

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 4. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ
 Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN
 TIPO DE EDIFICACIÓN: TERCER TRIMESTRE 2023 (P)**

Tipo de edificación por trimestre	Construcciones nuevas en proceso			
	2023 (P)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	864	2,188	91,141	297,062
Vivienda individual	659	659	28,438	56,531
Dúplex	94	188	8,475	14,222
Edificio de apartamento (2)	56	1,171	30,189	165,406
Comercio	28	92	11,782	38,866
Oficinas	1	1	152	304
Depósitos	3	14	5,866	9,335
Centros educativos	4	44	4,437	5,916
Centros religiosos	6	6	103	481
Administración Pública	1	1	481	3,207
Otros (3)	12	12	1,218	2,794
Tercer trimestre	864	2,188	91,141	297,062
Panamá	826	1,944	83,697	254,668
Vivienda individual	631	631	27,193	52,459
Dúplex	92	184	8,205	13,531
Edificio de apartamento (2)	53	971	24,578	128,404
Comercio	24	81	11,484	38,367
Oficinas	1	1	152	304
Depósitos	3	14	5,866	9,335
Centros educativos	4	44	4,437	5,916
Centros religiosos	5	5	83	351
Administración Pública	1	1	481	3,207
Otros (3)	12	12	1,218	2,794
San Miguelito	38	244	7,444	42,394
Vivienda individual	28	28	1,245	4,072
Dúplex	2	4	270	691
Edificio de apartamento (2)	3	200	5,611	37,002
Comercio	4	11	298	499
Centros religiosos	1	1	20	130

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, salones en un centro educativo, habitaciones en un hotel, entre otros.

(2) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(3) Incluye edificaciones destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.